

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
200

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Διοτίων (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί είδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθήκης αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου εν Αθήναις. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει, τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3,9 και 70 αυτού, ως και του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1970 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Φ.Ε.Κ. 1/1971), και ιδόντες την υπ' αριθ. 97/1972 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων, δι' ης καθωρίσθη ή τιμή μονάδος αποζημιώσεως, την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως έρμοδιοτήτων του

Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β), τας υπ' αριθ. 315/1977 και 42/1978 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, την υπ' αριθ. 195/1977 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), την υπ' αριθ. 630/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), ως και την υπ' αριθ. 67/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απέφασίσαμεν :

Άρθρον 1.

Εγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων εις τον κοινόχρηστον χώρον, τον περιλειόμενον υπό των οδών Γιαμπουδάκη, Χατζηδάκη, Ήγ. Γαβριήλ και Άνωνύμου : α) δια μετατροπής τμήματος αυτού εις οικοδομικόν τετράγωνον και β) δια της δημιουργίας δύο (2) πεζοδρόμων εντός του ως άνω κοινόχρηστου χώρου, ως εμφαίνεται εις τὸ υπό του Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον δια της υπ' αριθ. Γ. 3393/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Άρθρον 2.

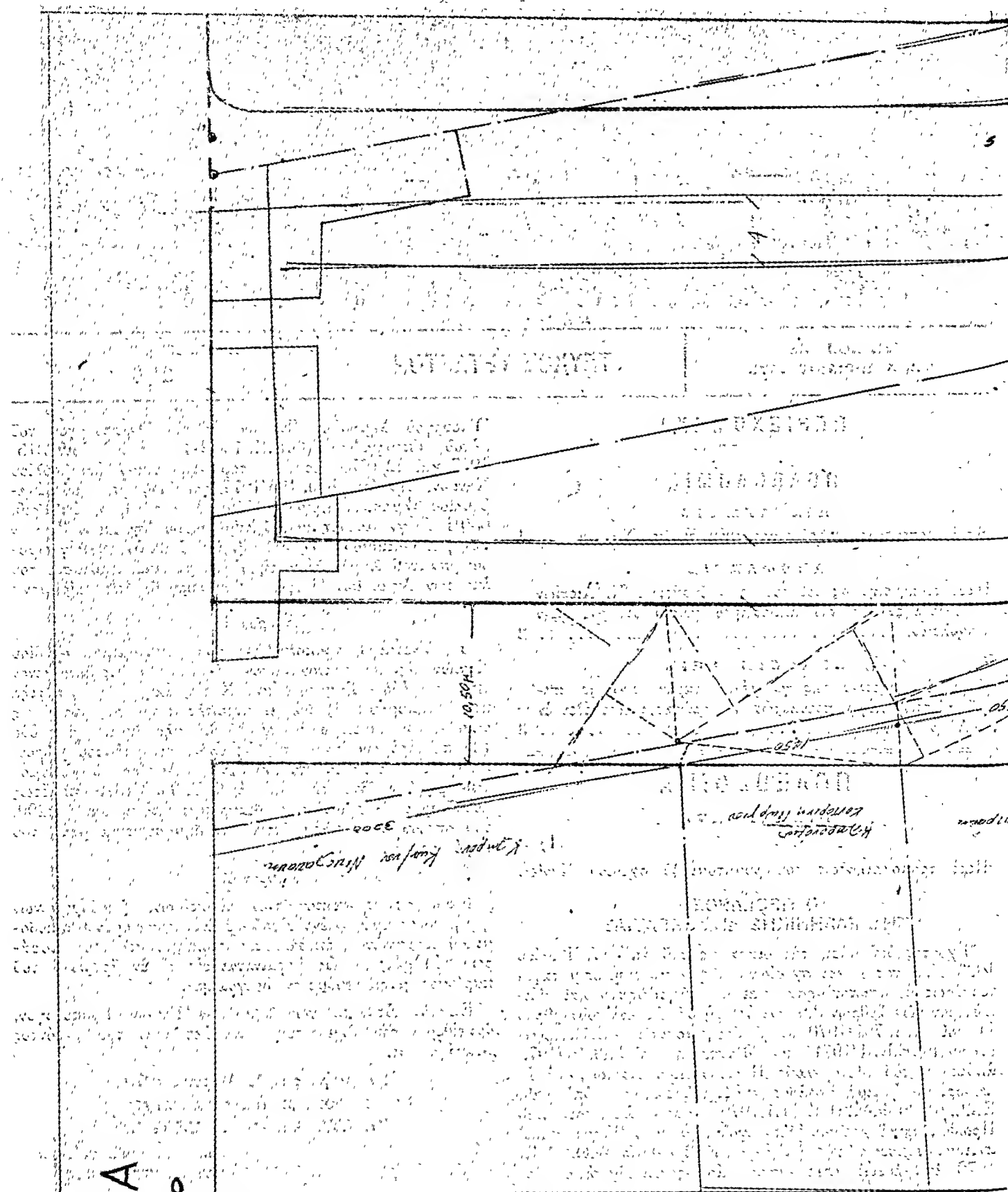
Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οικοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων εντός τοῦ ὡς ἄνω ἐγκρινόμενου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς εμφαίνεται εις τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

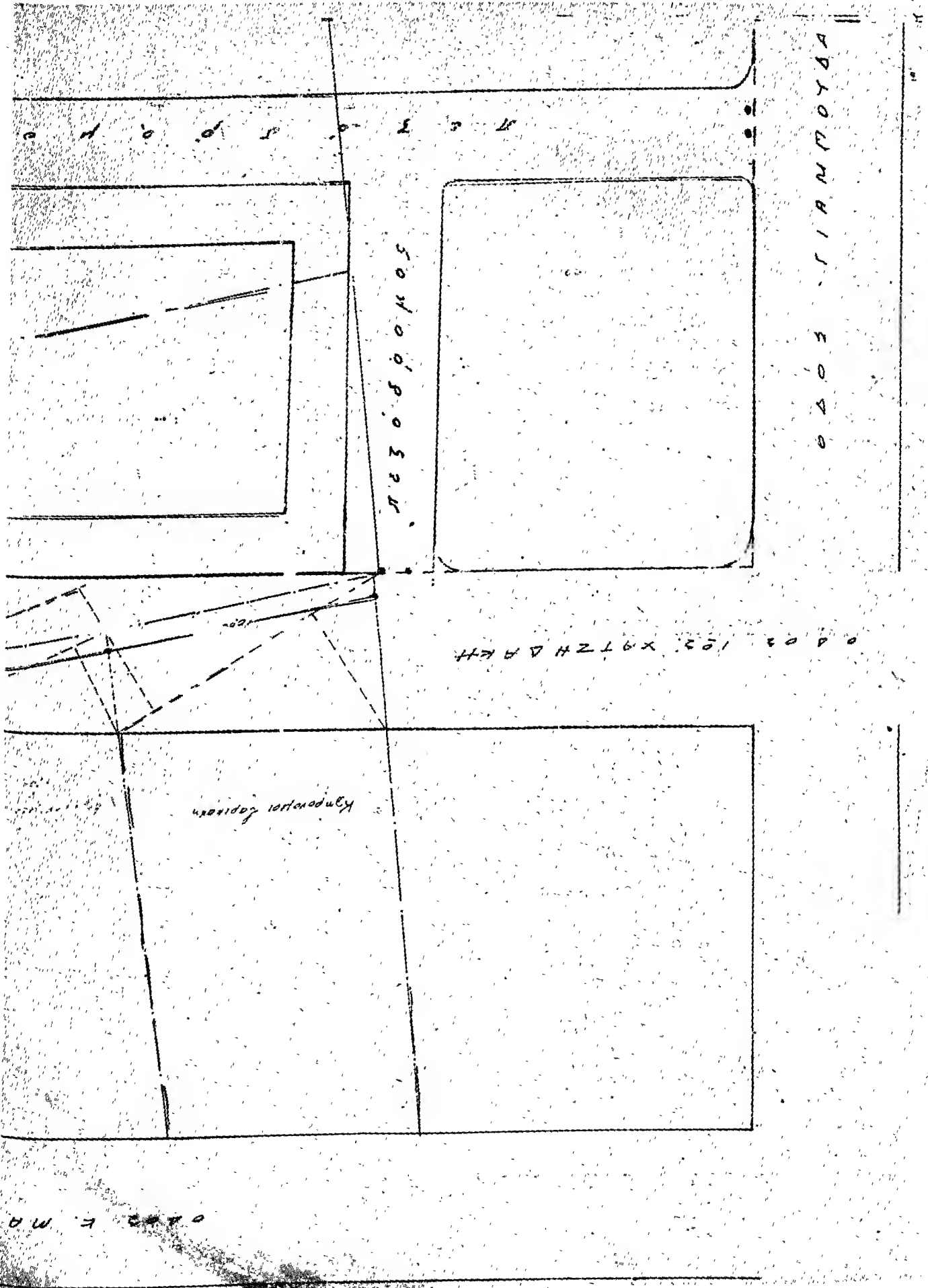
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τῇ 12 Μαρτίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 3708/253

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής) διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθ. 4 του Νόμου 622/1977 «περί είσπραξέως υπό του Δημοσίου Ταμείου τών διά τήν έκδοσιν οίκοδομικών άδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ. 171Α).

2. Τήν υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/ΦΘ2.1.1/31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθμ. ΕΔ2α/04/59/ΦΘ2.1.1/1978 απόφασεως «περί μεταβιβάσεως άρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Το υπ' αριθ. Φ54518/10409/12.6.1978 έγγραφον του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Τήν υπ' αριθ. 676/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οίκισμου), αποφασίζομεν :

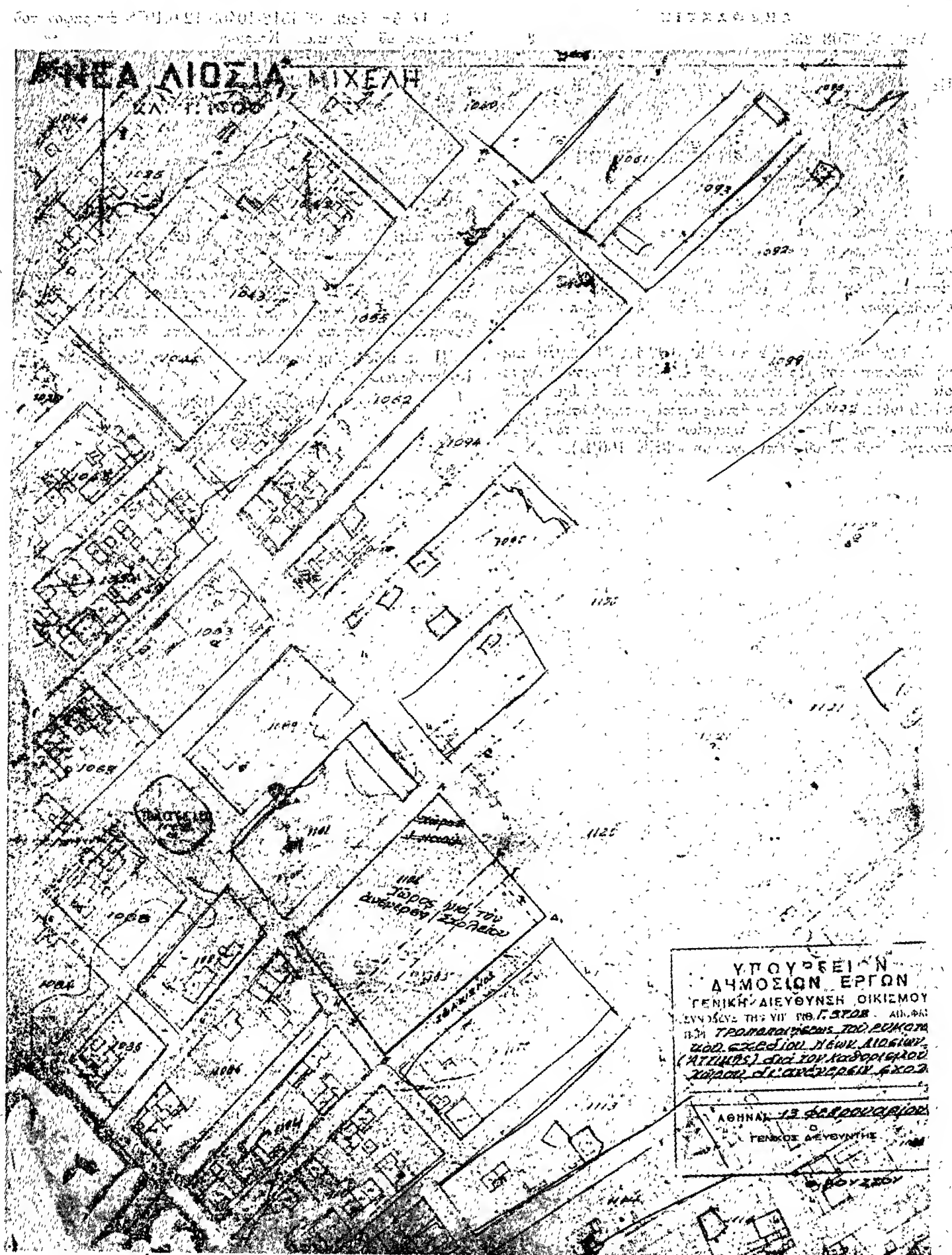
Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής) δι' ένοποιήσεως του χώρου δι' ανέγερσιν Έιρου Ναού Ο.Τ.1102 του χαρακτηρισθέντος διά του από 2.4.1975 Π. Δ/τος «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής) εις περιοχήν «Μιχελή» (ΦΕΚ. 71/Δ του υπ' αριθ. 1103 οίκοδομικού τετραγώνου και της μεταξύ αυτών οδού και της μετατροπής αυτών εις χώρον δι' ανέγερσιν σχολείου, ως ό ένιαίος ούτος χώρος έμφαίνεται υπό τὰ στοιχεΐα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α εις τδ υπό του Γενικού Διευθυντού Οίκισμου τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ.3708/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 1000, του όποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

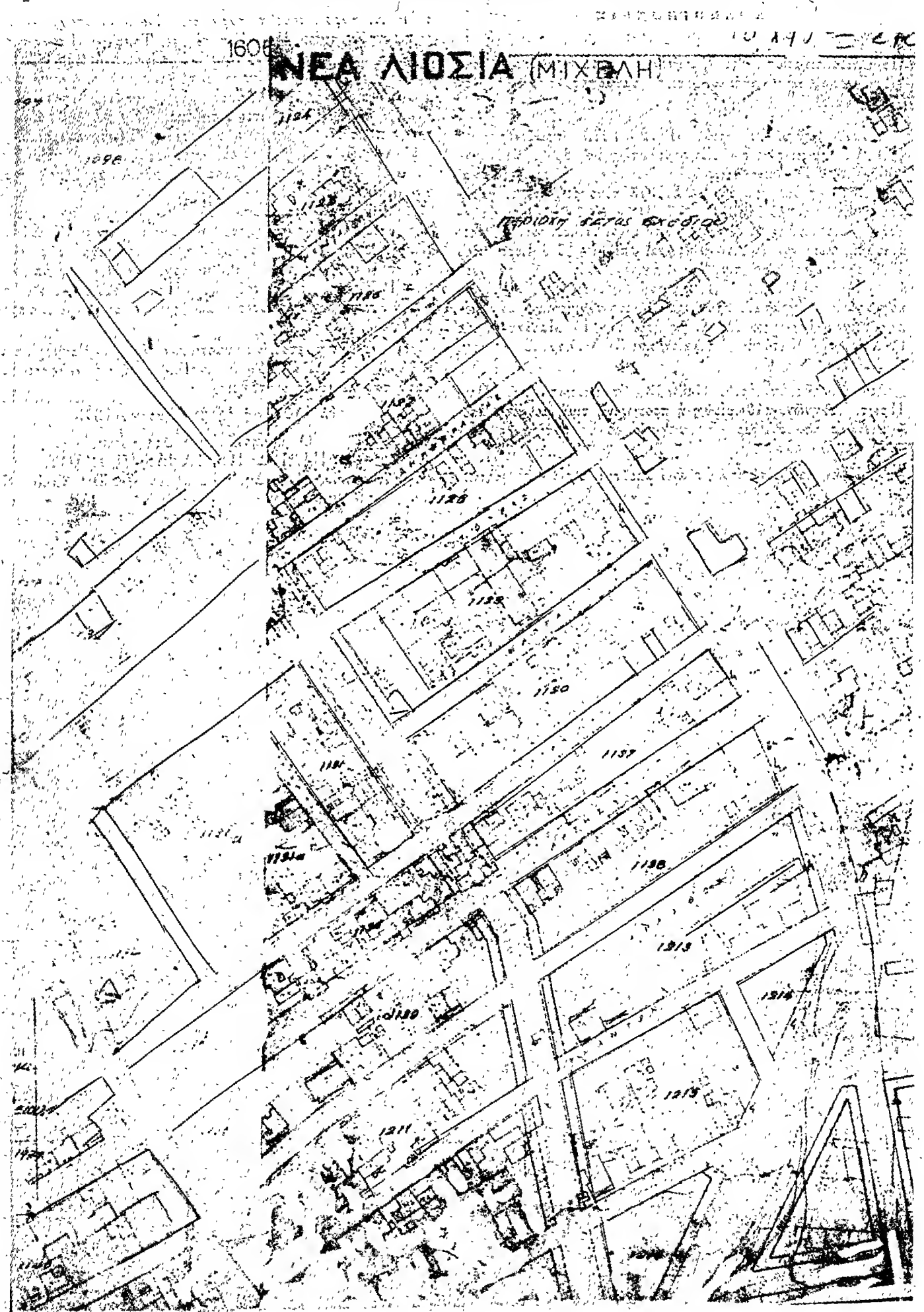
Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικόπεδου εν Αθήναις.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 61/12.5.1973 πράξεως του Π.Γ.Α., νομίμως κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 611885/2665/6.6.1973 αποφάσεως της Νομαρχίας Αττικής και συνοδευομένης υπό του από 12.5.1973 τοπογραφικού διαγράμματος του τεχνικού υπ'αλλήλου Α. Παπαδίου, τμήμα της ιδιοκτησίας του Χρήστου Κουτρομπή και Ελευθερίας Κουτρομπή, κείμενον εν Αθήναις και επί της οδού Ευριπίδου 47α, εκτάσεως 3,58 τ.μ. έμφανιζόμενον υπό τα στοιχεία 1 — 13 — 14 — 2 — 1, εις την άνωτέρω πράξιν και τοπογραφικόν διάγραμμα, προσκυρούται εις την ιδιοκτησίαν των κληρονόμων Γεωργίου Μ. Δαίρη ήτοι των 1) Μαρίας χήρας Γ. Δαίρη, 2) Ματθαίου Γ. Δαίρη και 3) Μαλαματένιας θυγ. Γ. Δαίρη.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 1563/73 αποφάσεως του Μον. Πρωτ. Αθηνών, καθωρίσθη ή προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως του άνωτέρω προσκυρουμένου τμήματος εις δραχμάς 42.000 κατά τ.μ.

Η όλική καθορισθείσα ως άνω αποζημίωσις δια το προσκυ-

ρούμενον, παρακατετίθη παρά των άνωτέρω ύποχρέων κληρονόμων Γεωργίου Μ. Δαίρη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων εκδοθέντος του υπ' αριθ. 342948/8.2.1974 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δια το όλικόν ποσόν των 150.360 δραχμών, ύπερ των αναγνωρισθουσέμων δικαιούχων της αποζημιώσεως ταύτης.

Τό άνωτέρω γραμμάτιον κατετίθη εις τόν συμβολαιογράφον Αθηνών Γεώργιον Θεοδ. Θεοδωρέλλον, συνταγίστης της υπ' αριθ. 16431/8.2.1974 πράξεως αυτού καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Τό κατετεθέν γραμμάτιον ανέλήφθη παρά των δικαιούχων της αποζημιώσεως Χρήστου Κουτρομπή και Ελευθερίας Κουτρομπή, ότινεις άνεγνωρίσθησαν δικαιούχοι της άνωτέρω αποζημιώσεως των 150.360 δρχ., δυνάμει της υπ' αριθ. 850/1974 αποφάσεως του Μον. Πρωτ. Αθηνών, και ανέλαβον την παρακαταθείσαν αποζημίωσιν δια το άνω προσκυρούμενον.

Η παρούσα γίνεται ίνα δημοσιευθ ή εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και επέλθ η συγκέλευσις της απαλλοτριώσεως κατά τας κειμένας διατάξεις.

Εν Αθήναις τη 28 Μαρτίου 1979

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. τριπλ. ΙΘ' Δημ. Τχυ. Αθ. 20019/30.3.1979)